

2 april 2020

Geachte participant,

Bij deze geven wij u de laatste stand van zaken betreffende het effect van de corona crisis op de kredietportefeuille van Capstone.

- Diverse aannemers in de Capstone portefeuille hebben van de lokale overheidsinstanties de opdracht gekregen alle niet-essentiële bouwwerkzaamheden stop te zetten. Deze aannemers zijn gevestigd in de staten New York, New Jersey, Californië en Washington. Van een deel is bekend dat zij tussen 3 april en 30 april het werk stil zullen leggen. Voor Capstone betekent dit dat zij in ieder geval deze periode geen nieuw werkkapitaal aan deze aannemers zal verschaffen.
- De door de aannemers reeds uitgevoerde werkzaamheden zullen tussen 10 en 15 april gewoon worden gefactureerd.
- Zoals bekend financiert Capstone diverse aan filmproducties gerelateerde contractpartijen. Capstone onderneemt momenteel actie om zich in te dekken tegen het feit dat films nu niet in bioscopen vertoond kunnen worden. Daarbij wordt ook de status van buitenlandse distributeurs, waarvan de vraag is of deze de corona crisis zullen overleven, door Capstone bestudeerd. Indien nodig wordt overgegaan tot uitoefening van de bepalingen in overeenkomsten met zogeheten 'Completion Guarantors' (verzekeraars). Dit zou betekenen dat deze partijen door Capstone gehouden zullen worden aan het retourneren van de hoofdsom van financiering (zonder rente). Verder heeft Capstone aangegeven dat een aantal aanbieders van *online video on demand* diensten (onder meer Lionsgate, MGM, Netflix, Focus Films en Redbox) belangstelling hebben getoond voor de filmproducties die (mede) door Capstone gefinancierd worden.
- Op dit ogenblik zijn er, als gevolg van de huidige situatie, nog geen grote kredietverliezen geleden. Wel verwacht Capstone dat er vertraging zal optreden in de rentebetalingen en aflossingen. Waar nodig worden voorzorgsmaatregelen genomen, o.a. in de vorm van aanvullend onderpand.

De Veste heeft minimaal eens per week overleg met Capstone. Zij volgt de ontwikkelingen op de voet en zal u waar nodig berichten. Natuurlijk kunt u te allen tijde contact met ons opnemen over uw belegging in Trade Finance Handelsfonds indien u daar behoefte aan heeft.

Met vriendelijke groet,

De Veste